



Honorable Concejo Deliberante de Lomas de Zamora

CORRESPONDE AL EXPTE. N° 2033-P-18 (HCD).-

VISTO:

Que se considera accidente, a todo suceso imprevisto que altera la marcha normal o prevista de las cosas, especialmente el que causa daños corporales, físicos o daños materiales, y

CONSIDERANDO:

Que las lesiones que se pueden llegar a producir por la caída de objetos, herramientas de trabajo, escombros, materiales, etc. desde distintos niveles de altura en una obra, pueden llegar a ser muy graves, incluso mortales.

Que en muchas ocasiones, hasta la caída de objetos pequeños pueden causar graves accidentes.

Que en la programación de toda obra en construcción, deben tenerse en cuenta circulaciones peatonales y vehiculares en lo que hace a su trazado y delimitación, a fin de evitar causarles algún perjuicio.

Que es por ello que, el uso de mallas protectoras en las obras en altura, son un elemento muy importante a la hora de prevenir y de reducir todo tipo de riesgos, ocasionados por los posibles desprendimientos o caídas de materiales, herramientas y otros objetos, que pueden tener consecuencias desafortunadas para quien recibe ese impacto, incluso consecuencias fatales y / o daños materiales.

Que instalando este tipo de redes de protección, se garantiza el cumplimiento de las obras, no sólo en cuanto a condiciones de seguridad, sino también de salubridad, al evitar la propagación del polvo desprendido por el obrador, que resulta tan perjudicial para la salud de los vecinos y que también contamina el medio ambiente.

Que protege posibles caídas de operarios que estén realizando trabajos de construcción y/o rehabilitación sobre estructuras de andamiaje.

Que funciona como aislante térmico, mejorando la habitabilidad de los operarios en las obras en construcción aislando las altas y bajas temperaturas, los fuertes vientos y posibles granizos, permitiendo el ingreso de luz solar y ventilación.

Que otro beneficio para el medio, resultante del uso de las mismas, se manifiesta en la reducción de los desechos materiales en la vía pública provenientes de las obras, mejorando así la limpieza del Partido.

Que es función de este Municipio, bregar por la seguridad y salubridad de los lomenses, a partir de este tipo de normativas.

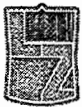
POR TODO ELLO:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOMAS DE ZAMORA, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE SON PROPIAS, SANCIONA LA SIGUIENTE:

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º- Incorpórase a la Ordenanza N° 3157/79, (Código de Edificación y ----- Modificatorias), el siguiente ítem:

5.1.1.1 Toda obra en construcción, que supera la planta baja, deberá ser recubierta con mallas protectoras, ignífugas, de color azul que protejan eficazmente a los transeúntes, operarios de la construcción y circulaciones vehiculares cercanas, de cualquier tipo de riesgo como lesiones o accidentes o cualquier tipo de daño respectivamente, provocados por la caída de objetos, herramientas, materiales, como así también, contra polvos contaminantes del medio ambiente, materiales de construcción de la obra propiamente dicha.



**Honorable Concejo Deliberante
de Lomas de Zamora**

CORRESPONDE AL EXPTE. N° 2033-P-18 (HCD).-

2. //

ARTÍCULO 2º-El Departamento Ejecutivo aplicará las multas correspondientes, en el
----- caso de incumplimiento a lo normado por la presente.

ARTÍCULO 3º-La presente Ordenanza entra en vigencia en forma inmediata a su
----- promulgación.

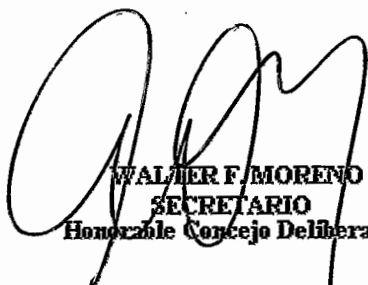
ARTÍCULO 4º-Apruébase la presente con su Visto y sus Considerandos.

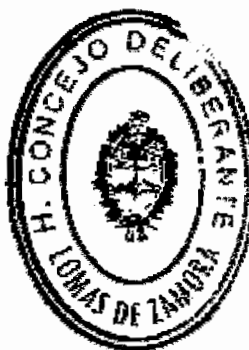
ARTÍCULO 5º- Dese amplia difusión.

ARTÍCULO 6º- Comuníquese al Departamento Ejecutivo para su promulgación.
-----Regístrese. Dese al Libro de Ordenanzas.

**SANCIONADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE
CONCEJO DELIBERANTE DE LOMAS DE ZAMORA A LOS 17 DÍAS DEL MES
DE DICIEMBRE DE 2018.**

REGISTRADA BAJO EL N° 16801.-


WALTER F. MORENO
SECRETARIO
Honorable Concejo Deliberante




SANTIAGO A. CARASATORRE
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante